



Anuncio de licitación

Número de Expediente **10/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-03-2023 a las 09:04 horas.



Arrendamiento por concurso del Albergue Restaurante, situado en la C/ Arrabal nº 43 y patio anexo, Yanguas (Soria)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 3.600 EUR.

→ Importe 4.356 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.600 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/03/2023 a las 00:00 durante 5 Año(s)

→ Observaciones: el estimado para gestionar el albergue restaurante con posibilidad de prórroga

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Explotación de bienes inmuebles mediante arrendamiento

→ Lugar de ejecución ES417 Soria Yanguas

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ikNY2dWWg0YBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Yanguas**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YKwGTrP.Jn7wBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Dirección Postal

→ La Plaza, 1

→ (42172) Yanguas España

→ ES417

Contacto

→ Correo Electrónico yanguas@dipsoria.es

Proveedor de Pliegos

→ Yanguas

→ Sitio Web <http://yanguas.sedelectronica.es>

Proveedor de Información adicional

→ Yanguas

→ Sitio Web <http://yanguas.sedelectronica.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→

Dirección Postal

→

Hasta el 12/04/2023 a las 10:00

La Plaza, 1
→ (42177) Yanguas España

Dirección Postal

→ La Plaza, 1
→ (42177) Yanguas España

Dirección de Visita

→ La Plaza, 1
→ (42177) Yanguas España

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 975185316
→ Fax 975391516
→ Correo Electrónico yanguas@dipsoria.es

Recepción de Ofertas

→ Yanguas
→ Sitio Web <http://yanguas.sedelectronica.es>

Dirección Postal

→ La Plaza, 1
→ (42177) Yanguas España

Dirección de Visita

→ La Plaza, 1
→ (42177) Yanguas España

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 975185316
→ Fax 975391516
→ Correo Electrónico yanguas@dipsoria.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/04/2023 a las 12:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Dirección de Visita

→ La Plaza, 1
→ (42177) Yanguas España

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 975185316
→ Fax 975391516
→ Correo Electrónico yanguas@dipsoria.es

Objeto del Contrato: Arrendamiento por concurso del Albergue Restaurante, situado en la C/ Arrabal nº 43 y patio anexo, Yanguas (Soria)

→ Valor estimado del contrato 3.600 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.356 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.600 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/03/2023 a las 00:00 durante 5 Año(s)

→ Observaciones: el estimado para gestionar el albergue restaurante con posibilidad de prorroga

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Soria

→ Código de Subentidad Territorial ES417

Dirección Postal

→ La Plaza, 1

→ (42177) Yanguas España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 3.600 EUR.

Plazo de constitución

→ 15 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - experiencia

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción documentos que acrediten la personalidad, capacidad de obrar: declaración responsable de no estar incurso en prohibición de contratar, según modelo

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE C

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción documentación para valorar proyecto y mejoras, según apartados e)f) de la cláusula 10

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción oferta económica y documentos para valoración de criterios objetivos, apartados a)b)c) y d) de la cláusula 10

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- empadronamiento residencia en municipio hijos en edad escolar
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : residencia en municipio o compromiso, hijos en edad escolar
- experiencia laboral
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Expresión de evaluación : experiencia laboral en este tipo de negocios
- generación de empleo
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : por generación de empleo, numero puestos de trabajo
- mejor precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 15
 - Expresión de evaluación : mejorable al alza

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- mejoras en el inmueble
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- proyecto de explotación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000010550902 | UUID 2023-513294 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 13 mar 2023 09:04:19:700 CET N.Serie
102845281626762772931687584215231776778 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020